



XXI международная научно-практическая конференция
**НОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
В ОБРАЗОВАНИИ**

**Методология учета проживания, расчета найма и
взаиморасчетов в общежитиях Иркутского
государственного университета на базе
"1С:Университет ПРОФ"**

В.С. Кедрин

К.Т.Н., доцент,

зам. директора ЦНИТ ФГБОУ ВО «ИГУ»

**2–3 февраля
2021 года**



Цель и задачи проекта

Цель:

организация системы учета и контроля данных о проживании в общежитиях в системе 1С:Университет ПРОФ, а также осуществление детализированных взаиморасчетов за проживание по договорам найма студентов.

Задачи:

- формирование и учет структуры жилого фонда общежитий;
- механизмы распределения жилого фонда и закрепления за факультетами;
- механизмы учета заселения и выселения физ. лиц;
- организация учета договоров найма с обучающимися;
- ценообразование тарифов на проживание;
- автоматизированный расчет стоимости за проживание;
- механизмы массового заселения/выселения/переселения в общежитиях;
- автоматизированное начисление и взаиморасчеты.





Характеристики исходной задачи

- Отсутствие четкого регламента бизнес-процессов.
- Учет большинства объектов в историческом временном разрезе.
- Контроль коллизий процессов заселения физ. лиц с позиции занятости жилого фонда.
- Вероятность изменчивости формул и тарифов проживания.
- Массовое заселение/переселение и выселение абитуриентов.
- Генерация необходимых печатных форм приказов и договоров найма.



- | Состояние занятых мест (Основной) | | | | | |
|-----------------------------------|---|----|--------------------|----|----|
| Сформировать | | | Выбрать вариант... | | |
| Период: | | | Объектив: | | |
| Факультет: | | | | | |
| Этаж 2 (302) | С | | | | |
| | З | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Комната 240 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 241 (2 м.) | С | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Этаж 3 (303) | С | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | З | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Комната 327 (1 м.) | С | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 328 (1 м.) | С | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | З | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Этаж 5а (35а) | С | 19 | 19 | 19 | 19 |
| | З | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Комната 512 (3 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 513 (3 м.) | С | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | З | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Комната 514 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 515 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 516 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 517 (1 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 518 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 519 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 520 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Комната 522 (2 м.) | С | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | З | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Итого | С | 13 | 13 | 13 | 13 |
| | З | 24 | 24 | 24 | 24 |



Характеристики исходной задачи



Настройка системы

Результат:
начисление и взаиморасчеты



Реализация проекта

ПРОЦЕСС РАЗРАБОТКИ

Этап 1

- Р1. Учет жилого фонда и необходимых характеристик
- Р2. Ценообразование и алгоритмы расчета месячной оплаты за проживание
- Р3. Временной учет заселения в общежитиях

Этап 2

- Р4. Разработка механизмов хранения и учета договоров найма и приказов
- Р5. Изменение договоров найма

ПРОЦЕСС ВНЕДРЕНИЯ

Этап 1

- В1. Занесение первичной информации (настройка системы)

Этап 2

- В2. Учет договоров (регулярно)



Реализация проекта

ПРОЦЕСС РАЗРАБОТКИ

Этап 3

Р6. Формирование механизмов
начисления по договорам найма
Р7. Синхронизация с бухгалтерской
системой

Этап 4

Р8. Анализ взаиморасчетов
Р9. Модуль отчетности
Р10. Веб-кабинет студента

ПРОЦЕСС ВНЕДРЕНИЯ

Этап 3

В3. Учет изменений договоров
(регулярно)
В4. Формирование начислений
(регулярно)

Этап 4

В5. Контроль взаиморасчетов



Проект АИС Студгородок

1. Характеристики информационной системы

- 1.1. Дополнение к конфигурации 1С:Университет ПРОФ.
- 1.2. Механизмы временного учета проживания физ. лиц в общежитиях.
- 1.3. Организация учета договорной работы.
- 1.4. Настраиваемые формулы для автоматизированного расчета стоимости проживания физ. лиц в общежитиях.
- 1.5. Контроль занятости койко-мест и автоматизированные механизмы заполнения объектов для учета проживания.
- 1.6. Механизмы учета истории цен по тарифам найма.
- 1.7. Механизмы месячного начисления в разрезе тарифов и дополнительных аналитик найма.
- 1.8. Синхронизация с бухгалтерской системой и контроль взаиморасчетов.



Проект АИС Студгородок

2. Количество информационных метаобъектов

- 2.1. Справочники – 9 ед.
- 2.2. Документы – 19 ед.
- 2.3. Отчеты – 23 ед.
- 2.4. Обработки – 1 ед.
- 2.4. Регистры сведений – 19 ед.
- 2.5. Регистры накопления – 2 ед.
- 2.6. Константы – 4 ед.
- 2.6. Роли – 4 ед.

3. Трудоемкость проекта

- 3.1. Строк кода 1С – ~12200 стр.
- 3.2. Символов кода 1С – ~1013000 ед.
- 3.4. Трудозатраты – ~1400 чел.-ч.



Статистика внедрения АИС Студгородок

1 этап



~ 6 мес.

1. Жилой фонд:

Кол-во общежитий – 16 ед.

Кол-во комнат – 2256 ед.

Кол-во помещений – 831 ед.

С жил. фонда – ~39000 м²

2 этап



~ 6 мес.

2. Учет договоров (2020 г.):

Активных договоров – ~3800 ед.

Категорий тарифов найма – 25 ед.

Аналитик найма – 18 ед.

Документов ценообразования - 30 ед.

3 этап



~ 3 мес.

3. Учет движений (с сентября 2020 г.):

Переселений/выселений - ~ 1850 ед.

Приказов заселений - ~50 ед.

Приказов о движении - ~200 ед.

Строк начислений - ~256000 ед.

4 этап



~ 4 мес.

4. Учет взаиморасчетов (с сентября 2020 г.):

Договоров во взаиморасчетах - ~2000 ед.

Документов оплат - ~3100 ед.

Оплат по интернет-эквайрингу – ~60 ед.



Подсистема Студгородок

Скриншот интерфейса подсистемы «Студгородок».

Верхняя панель содержит иконки для различных модулей: Аспирантура, Диссертационные советы, НИОКР, Рейтинги, Студгородок, Вакансий учет, Финансы, Администрирование, Печенье кабинеты, Начисление и оплата, Согласование, Студгородок (выделено), Студент, Управляющий контур, Эффективный контракт.

Левый боковой панель содержит меню:

- Администрирование
 - Закрепление мест в общежитиях за факультет...
 - Перечень дополнительных тарифов для студентов
 - Перечень тарифов для сотрудников
 - Перечень тарифов для студентов
 - Установка общего количества мест в общежитии
 - Установка структуры расчетов относительно...
 - Установка счетов в комнаты общежитий
- Расчеты
 - Примод денежных средств
 - Расход денежных средств
 - Сторно денежных средств
- Договоры
 - Договоры найма
- Начисление
 - Начисление за общежитие
 - Остатки взаиморасчетов за общежитие
 - Учет активного времени проживания в мес...
- Нормативно-справочная информация
 - Аналитика комнат
 - Значения типов для жилых помещений
 - Категории аналитики
 - Категории аналитики для установок мест
 - Категории тарифов
 - Список структур университета
 - Тип расчета
- Проживание
 - Выселение в общежитиях
 - Заселение абитуриентов в общежития по ф...
 - Заселение студентов в общежития по факультету
 - Одраз на выселение
 - Одраз на выселение
 - Переселение в общежитиях
- Учет тарифов
 - Учет по счетам в комнатах общежитий
- Ценообразование
 - Расчеты
 - Установка цен на тарифы за проживание
 - Формулы расчетов

Основная рабочая область разделена на две части:

- Договоры**: Список договоров с фильтрами (Поиск, Тип объекта, Подразделение, Год, Состояние).
- Договор найма студента (1С:Предприятие)**: Детальная информация о конкретном договоре.

Детальная информация о договоре найма студента:

- Код: 52 914
- Наименование: Договор найма студента № НСИМЗ1900129 от 23.08.2018 (52b6d776d524921a43b64d8f4326ed)
- №: НСИМЗ1900129
- Дата договора: 23.08.2018 0:00:00
- Физическое лицо: 52b6d776d524921a43b64d8f4326ed
- Факультет: (Институт математики и информационных технологий)
- Общежитие: Общежитие №5 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дальневосточная, уч. №55а (ЗУ13))
- Комната: Комната 307
- Количество мест: 1
- Дата начала проживания: 01.09.2018
- Дата окончания проживания: 01.07.2022
- Вид расчета: НаймСтудента
- Стоимость проживания: 0.00
- Одраз на выселение: 000000155 от 23.08.2018 0:00:00
- Одраз на выселение: 000000155 от 23.08.2018 0:00:00
- Комментарий: Автоматически созданный договор на приказ №72-04-5220/3 от 23 августа 2018 г.
- Общее количество мест: 3
- Занято мест: 2
- Категория физ. лица: Студенты
- Зачетная книга:
- Учебный план:
- Форма обучения: Очная
- Уровень подготовки: Прикладной бакалавриат
- Специальность: 02.03.03 Математическое обеспечение и администрирование информационных систем
- Основание поступления: Бюджетная основа
- Номер контракта в студенте:

В нижней части экрана отображается таблица с тарифами:

Категория тарифа	Применяется
Водоотведение	Да
ГВС	Да
Наем	Да
Отопление	Да
ХВС	Да



Формирование структуры жилого фонда

Возможности:

- Иерархическое хранение структуры жилого фонда.
- Хранение различных характеристик структур общежитий.

Формирование структуры университета 0000000004 от 31.08.2017 0:30:38

Провести и закрыть Провести Заполнение... Все дейс

Номер: 0000000004 Дата: 31.08.2017 0:30:38

Отбор по структуре:

Добавить Подбор Все действия

Структура

- Иркутский государственный университет
 - Административно-хозяйственная часть
 - Образовательная часть
 - Студгородок
 - Общежития
 - Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. У...
 - Этаж 1 (301)
 - Этаж 1 (ЭП)
 - Этаж 2 (302)
 - Этаж 3 (303)
 - бытовое помещение
 - бытовое помещение
 - бытовое помещение
 - бытовое помещение
 - бытовое помещение
 - бытовое помещение
 - душевая
 - душевая
 - Комната 301
 - Комната 302
 - Комната 303
 - Комната 304
 - Комната 305

Характеристики Услуги

Добавить Все действия

Характеристика	Значение
Здание	Общежитие № 3 (г. Иркутск, у...
НомерКабинета	301
НомерПоТехническомуПаспорту	191
НазначениеПоТехническомуПасп...	комната
ФактическоеИспользование	Да
Этаж	Этаж 3 (303)
КодПомещения	П191
КодКомнаты	К301
КодЗдания	ЗД030
КодЭтажа	303
КоличествоМест	3
Площадь	17
ТипПомещения	Жилое помещение

Ответственный: Якупова Гульнара Хусаиновна



Определение койко-мест в общежитиях с многомерной аналитикой

Возможности:

- Автоматизированное заполнение комнат.
- Учет количества койко-мест и комнат в общежитиях в разрезе истории.
- Учет многомерной аналитики по комнатам.
- Синхронизация комнат с документом «Формирование структуры университета».

Установка общего количества мест в общежитиях 000000005 от 05.01.2014 12:02:30

Провести и закрыть | Провести

Номер: 000000005 Дата: 05.01.2014 12:02:30

Общежитие: Общежитие №5 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дальн...)

Добавить | Заполнить комнаты | Обновить | Сервис

N	Этаж	Комната	Есть в структу...	Количество ме...	Жилая площадь	Нежилая площадь	Общая площадь
1	Этаж 1 (Э01)	Комната 101 В	✓	2	12,50		12,50
2	Этаж 1 (Э01)	Комната 101 Б	✓	2	13,30		13,30
3	Этаж 1 (Э01)	Комната 101 А	✓	2	13,00	30,80	43,80
4	Этаж 1 (Э01)	Комната 113	✓	2	12,30		12,30
5	Этаж 1 (Э01)	Комната 113	✓	2	15,40	22,90	38,30
6	Этаж 2 (Э02)	Комната 201	✓	3	18,50		18,50
7	Этаж 2 (Э02)	Комната 202	✓	3	18,30		18,30
8	Этаж 2 (Э02)	Комната 203	✓	3	18,00		18,00
9	Этаж 2 (Э02)	Комната 204	✓	3	18,30		18,30
10	Этаж 2 (Э02)	Комната 205	✓	3	18,60		18,60
11	Этаж 2 (Э02)	Комната 206	✓	3	18,50		18,50

Категория аналитики	Аналитика комнаты
Местность	2-местные
Группы потребления	7 группа

Комментарий:



Закрепление койко-мест в общежитиях за факультетами

Возможности:

- Автоматизированное заполнение комнат на основании данных, определяющих общее количество койко-мест.
- Учет распределения количества койко-мест за факультетами в разрезе истории.
- Фильтрация выбора элементов структуры.
- Контроль превышения количества койко-мест при распределении.

Закрепление мест в общежитиях за факультетами 000000002 от 26.06.2016

Провести и закрыть | Провести

Номер: 000000002 | Дата: 26.06.2016 12:00:00

Факультет: Факультет сервиса и рекламы

Добавить | Таблица | Комнаты | Все действия

N	Общежитие	Этаж	Комната	Количество мест
1	Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)	Этаж 1 (301)	Комната 116	2
2	Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)	Этаж 2 (302)	Комната 231	3
3	Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)	Этаж 2 (302)	Комната 230	3
4	Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)	Этаж 2 (302)	Комната 229	2

Выбор структур университета (1С:Предприятие)

Выбор структур университета

Отбор по структуре:

Выбрать

Структура

- Иркутский государственный университет
 - Студгородок
 - Общежития
 - Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)
 - Общежитие № 1 (Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, Биостанция пер., уч. N 1)
 - Общежитие № 10 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)
 - Общежитие № 12 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138)
 - Общежитие № 13 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138)
 - Общежитие № 14 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138)
 - Общежитие № 15 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138)



Отчет о распределении комнат в общежитиях

Возможности:

- Контроль распределения койко-мест за факультетами.
- Когнитивная графика для предупреждений об ошибках.
- Систематизация групп при выводе информации.
- Отбор и фильтрация выводимой информации.

Распределение комнат в общежитиях

Сформировать | Выбрать вариант... | Настройки...

Дата среза: ☒ Начало застрахованного дня

Общежитие: ☐

Параметры: Дата среза: 20.07.2018 0:00:00

Общежитие Общежитие № 3 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская)

Всего мест 398

Количество мест 398

Распределено мест 56

Этаж	Комната	Всего мест	Распределено мест	Не распределено Количество мест	Биолого-почвенный факультет Количество мест	Факультет сервиса и рекламы Количество мест	Итого Количество мест
Этаж 1 (301)		12	12		10	2	12
	Комната 102	3	3		3		3
	Комната 103	2	2		2		2
	Комната 104	2	2		2		2
	Комната 116	5	5		3	2	5
Этаж 2 (302)		86	18	68	4	14	86
	Комната 201	3		3			3
	Комната 202	3		3			3
	Комната 203	2		2			2
	Комната 204	2		2			2
	Комната 205	2		2			2
	Комната 206	1		1			1
	Комната 207	2		2			2
	Комната 208	2		2			2
	Комната 209	2		2			2
	Комната 210	3		3			3
	Комната 211	3		3			3
	Комната 212	3		3			3
	Комната 213	3		3			3
	Комната 214	2		2			2
	Комната 215	2		2			2
	Комната 216	2		2			2
	Комната 217	1		1			1
	Комната 218	1		1			1
	Комната 219	1		1			1



Возможности:

- Систематизация тарифов на проживание в общежитиях в документе (с учетом аналитики).
- Хранение цен на тарифы проживания в разрезе истории.

Установка цен на тарифы за проживание

+ Создать

>
Все действия >

Дата	Номер	Подразделение	Номер приказа	Канцелярская да...	Ответственный	Комментарий	Категор
Студенты							
01.01.2019 9...	000000004	Иркутский госу...	19	18.01.2019	Мелякина Мари...	Найм и коммунальные услуги студенты с 01...	Студен
01.01.2019 11...	000000008	Иркутский госу...	18	18.01.2019	Мелякина Мари...	Дополнительные услуги студенты с 01.01.2019	Студен
01.04.2019 10...	000000000	Иркутский госу...	183	09.04.2019	Мелякина Мари...	Отпечение студентов с 01.04.2019 по 31.05.2019	Студен
Установка цен на тарифы за проживание 000000010 от 01.07.2019 12:00:28							
01.07.2019 11...	000						
01.07.2019 12...	000						
01.07.2019 12...	000						
10.08.2019 12...	000						
01.09.2019 10...	000						
01.01.2020 10...	000						
01.09.2020 10...	000 N						

Провести и закрыть Провести

Номер: Дата:

Номер приказа: Канцелярская дата:

Категория проживающих:

+ Добавить

Все действия >

N	Общеджитие	Единица измерения	Категория аналитики	Аналитика комнаты	Цена
1	Общеджитие №2 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
2	Общеджитие №3 (г. Иркутск, ул...	куб м.	Группы потребления	4 группа	60,29
3	Общеджитие №3 (г. Иркутск, ул...	куб м.	Группы потребления	5 группа	61,00
4	Общеджитие №3 (г. Иркутск, ул...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
5	Общеджитие №4 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
6	Общеджитие №5 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	4 группа	60,29
7	Общеджитие №5 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
8	Общеджитие №6 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	4 группа	60,29
9	Общеджитие №6 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
10	Общеджитие №7 (Иркутская об...	куб м.	Группы потребления	4 группа	60,29
11	Общеджитие №9 (г. Иркутск, ул...	куб м.	Группы потребления	5 группа	61,00
12	Общеджитие №9 (г. Иркутск, ул...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
13	Общеджитие №10 (г. Иркутск, у...	куб м.	Группы потребления	6 группа	59,02
14	Общеджитие №10 (г. Иркутск, у...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81
15	Общеджитие №11 (Иркутская о...	куб м.	Группы потребления	7 группа	52,81



Отчеты по ценам найма

Цены по тарифам студентов за проживание

Сформировать

Загрузить на сайт

Месяц начисления: Декабрь 2020

Общешитие:

Вариант отчета: Перечень цен за общежитие

Представление отчета: Упорядочить по комнате

Месяц начисления: Декабрь 2020

Общешитие: Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская (ЗУ06))

№ п/п	Категория тарифа	Номер, дата приказа	Аналитика	Тариф
1. Базовые тарифы				
2.1.	Водоотв.	№266 от 4 июня 2020 г.	6 группа	115,62
2.2.	Водоотв.	№266 от 4 июня 2020 г.	7 группа	100,04
2.3.	ГВС	№266 от 4 июня 2020 г.	6 группа	332,56
2.4.	ГВС	№266 от 4 июня 2020 г.	7 группа	274,86
2.5.	Наем	№267 от 4 июня 2020 г.		30,47
2.6.	Отопление	№27 от 31 января 2020 г.		96,81
2.7.	ТКО	№263 от 4 июня 2020 г.		24,48
2.8.	ХВС	№266 от 4 июня 2020 г.	6 группа	54,09
2.9.	ХВС	№266 от 4 июня 2020 г.	7 группа	48,40
2.10.	Э/энергия	№266 от 4 июня 2020 г.	1-местные	109,51
2.11.	Э/энергия	№266 от 4 июня 2020 г.	2-местные	67,39
2.12.	Э/энергия	№266 от 4 июня 2020 г.	3-местные	52,65
2.13.	Э/энергия	№266 от 4 июня 2020 г.	4-местные	43,17
2.14.	Э/энергия	№266 от 4 июня 2020 г.	5 и более мест	36,86
2. Дополнительные тарифы				
3.1.	Интернет	№18 от 18 января 2019 г.		71,00
3.2.	Обеспечение безопасности	№18 от 18 января 2019 г.		420,00
3.3.	Повышенная комфортность	№18 от 18 января 2019 г.		223,00
3.4.	Пользование личными энергоём	№346 от 18 июня 2019 г.		168,72
3.5.	Пользование мебелью	№18 от 18 января 2019 г.		508,00
3.6.	Прачечная	№18 от 18 января 2019 г.		280,00
3.7.	Уборка	№18 от 18 января 2019 г.		202,00

Студентов за проживание

Загрузить на сайт

Общешитие:

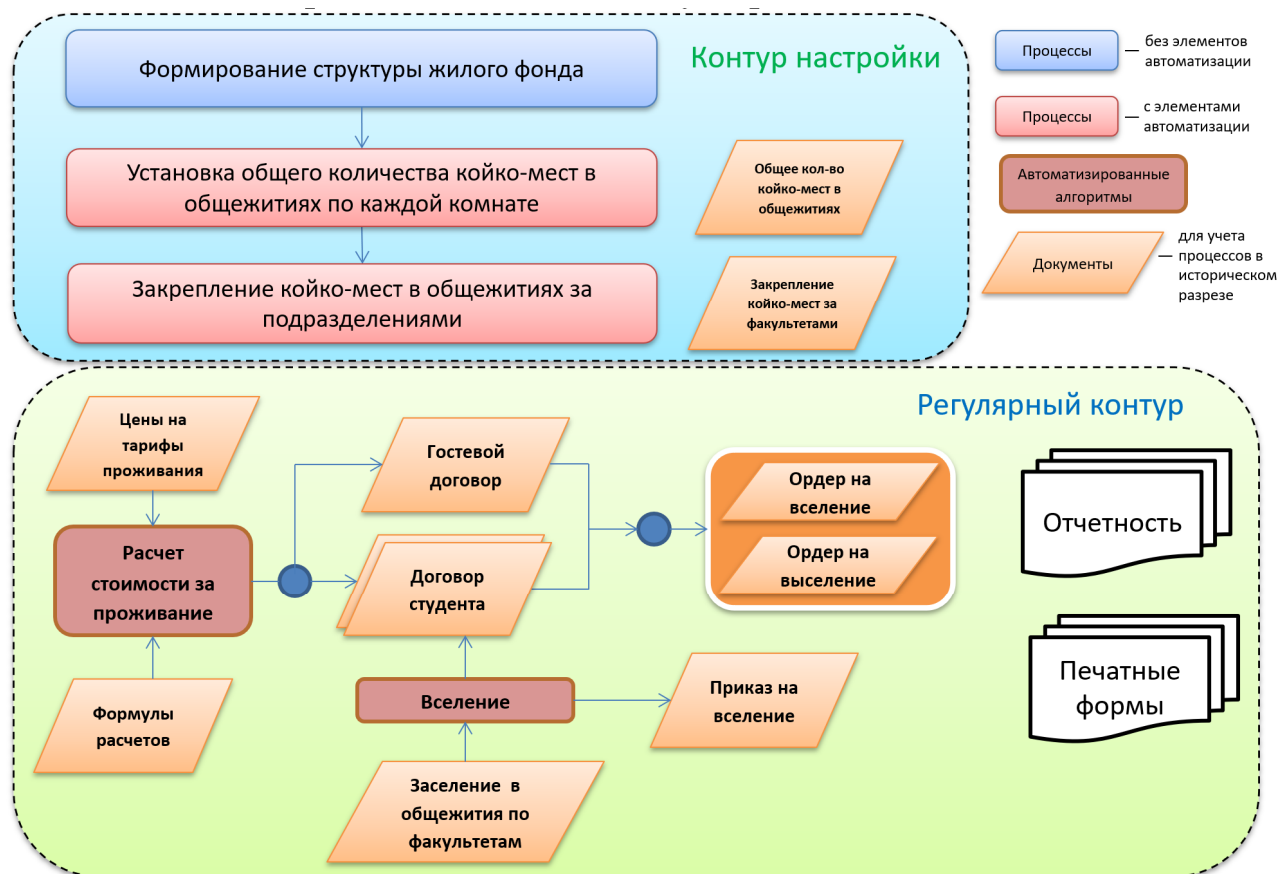
Категори

Представление отчета: Упорядочить по ФИО

Общешитие	Характеристика	Базовые тарифы									
		Водоотв.		ГВС		Наем		Отопление		ТКО	
		Аналитика	Тариф	Аналитика	Тариф	Аналитика	Тариф	Аналитика	Тариф	Аналитика	Тариф
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ06))	(Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ06))	6 группа	111,21	6 группа	318,55		26,69		91,92		23
		7 группа	96,23	7 группа	263,28				91,92		
		7 группа	96,23	7 группа	263,28		27,45		91,92		23
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	(Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	7 группа	96,23	7 группа	263,28		18,30		91,92		23
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	(Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	5 группа	114,08	5 группа	323,58		27,45		91,92		23
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	(Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	5 группа	114,08	5 группа	323,58		27,45		91,92		23
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	(Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	7 группа	96,23	7 группа	263,28		27,45		91,92		23
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	(Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))	5 группа	114,08	5 группа	323,58		27,45		91,92		23



Общая схема бизнес-процесса организации учета проживания





Учет договоров найма общежития

Возможности:

- Автоматизирование заполнения характеристик договоров.
- Расчет стоимости за проживание в зависимости от вида расчета и цен на тарифы.
- Фильтрация выбора элементов структуры.
- Контроль занятости койко-мест при вселении.
- Механизмы утверждения договоров.
- Автоматическая генерация ордеров для заселения и выселения.
- Печатные формы.

Договор найма студента (1С:Предприятие)

Договор найма студента

Записать и закрыть | Печать | Действия

Код: 52 914

Наименование: Договор найма студента № НСИМ31900129 от 23.08.2018 (526e6d776d524921e43e64d8f4326ed)

№: НСИМ31900129

Дата договора: []

Физическое лицо: 526e6d776d524921e43e64d8f4326ed

Факкультет: Институт математики и информационных технологий

Общежитие: Общежитие №5 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))

Комната: Комната 307

Количество мест: []

Дата начала проживания: 01.09.2018

Дата окончания проживания: 01.07.2022

Вид расчета: НаймСтудента

Стоимость проживания: []

Ордер на вселение: Ордер на вселение 000000155 от 23.08.2018 0:00

Ордер на выселение: Ордер на выселение 000000155 от 23.08.2018 0:00

Комментарий: Автоматически созданный договор для приказа № []

Общее количество мест: []

Занято мест: []

Категория физ. лица: Студенты

Зачетная книга: []

Учебный план: []

Форма обучения: Очная

Уровень подготовки: Прикладной бакалавриат

Специальность: 02.03.03 Математическое обеспечение и администрирование информационных систем

Основание поступления: Бюджетная основа

Номер контракта в студенте: []

Перечень тарифов | Дополнительные тарифы

Добавить | Удалить | Изменить | Сбросить

Категория тарифа

Вид тарифа	Действие
Вселение	Да
ГВС	Да
Наем	Да
Отопление	Да
ХВС	Да
Электричество	Да

Договор найма гостевой (1С:Предприятие)

Договор найма гостевой

Записать и закрыть | Печать | Действия

Код: 53 125

Наименование: Договор найма гостевой № Н-1900008 от 25.06.2019 (4d439446e7254aeab95ebb65956c7082)

№: Н-1900008

Дата договора: 25.06.2019 11:23:35

Физическое лицо: 4d439446e7254aeab95ebb65956c7082

Факкультет: Управление социальной и внеучебной работы

Общежитие: Общежитие №14 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 130, 132, 134, 136, 138 (ЗУ17))

Комната: Комната 108

Количество мест: 1

Дата начала проживания: 28.06.2019

Дата окончания проживания: 30.06.2019

Вид расчета: Гостевой_Внешние

Стоимость проживания: 1 360,00

Ордер на вселение: Ордер на вселение 000000335 от 25.06.2019 11:23:35

Ордер на выселение: Ордер на выселение 000000335 от 25.06.2019 11:23:35

Комментарий: []

Общее количество мест: 2

Занято мест: 0

Категория физ. лица: Физические лица



Печатные формы в договорах найма

Возможности:

- Печатная форма договора найма
- Печатная форма расшифровки расчета.
- Печатная форма ордера вселения.
- Автоматизированное заполнение реквизитов печати.
- Контроль ошибок расчета стоимости.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

Физ. лицо:

fc0687ee74d4aescb9630405317eab60 Полина Викторовна

Объект найма:

Объект: Общежитие №7 (Иркутская область, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, 4, 6, 8, ул. Польских Повстанцев)
Комната: Комната 108
Количество мест: 1
Общее количество мест: 2
Дата начала проживания: 26.08.2019
Дата окончания проживания: 01.07.2024

Характеристики:

Категория: Студенты
Подразделение: Отделение педагогического, социального и специального образования Педагогического института
Зачетная книга: 1903536
Основа: Бюджетная основа
Направление/специальность: 44.03.05 Педагогическое образование (с двумя профилями подготовки)
Уровень подготовки: Бакалавриат
Форма обучения: Очная

Тарифы найма:

Базовые тарифы найма места в общежитии

№ п/п	Наименование тарифа	Включен	Кол-во	Тариф*, руб./мес.	Кэфф.	Стоимость, руб./мес.
1	Водоотв. (4 группа)	Да		114,23	0,5	57,12
2	ГВС (4 группа)	Да		329,61	0,5	164,81
3	Наем	Да		27,45	1	27,45
4	Отопление	Да		92,4	0,5	46,20
5	ХВС (4 группа)	Да		60,29	0,5	30,15
6	Э/энергия (2-местные)	Да		94,91	0,5	47,46
7	ТКО	Да		23,7	0,5	11,85
Итого:						385,04

Дополнительные тарифы найма места в общежитии

№ п/п	Наименование тарифа	Включен	Кол-во	Тариф*, руб./мес.	Кэфф.	Стоимость, руб./мес.
1	Интернет	Нет		71	1	71,00
2	Обеспечение безопасности	Нет		420	1	420,00
3	Повышенная комфортность	Да		223	1	223,00
4	Пользование мебелью	Да		508	1	508,00
5	Пользование личными энергоёмкими приборами	Да		168,72	1	168,72
6	Прачечная	Нет		280	1	280,00
7	Уборка	Нет		202	1	202,00
Итого:						899,72

Формула расчета проживания на одно койко-место:

Стоимость = Наем + $\frac{ХВС + ГВС + Водоотв. + Отопление + ТКО + Э/энергия}{2} + \sum_{k=1}^n ДУ_k$

Стоимость проживания в месяц:

Стоимость = 1 284,74 руб./мес.

Стоимость зафиксированная в договоре на момент создания (пересчета) = 1 275,35 руб./мес.

!!!Ошибка. Пересчитайте договор, сумма зафиксированная в договоре не соответствует установленным тарифам (на дату начала проживания).

* Стоимость тарифа указана на одно койко-место; стоимость тарифов определена по состоянию на 09.01.2021.

ское общежитие № 7 / ФГБОУ ВО «ИГУ», на основании приказа, с другой стороны, вместе с дальнейшим ий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

змотревшим настоящим Договором, предоставляет Нанимателю для временного проживания на период 0024 г., но в любом случае не более 5 лет, место в студенческом общежитии № 7, расположенном по адресу: ольскому в комнате № 108, с регистрацией по месту пребывания с 26 августа 2019 г. по 1 июля 2024 г., ия предоставляется Нанимателю в связи с обучением в ФГБОУ ВО «ИГУ».

ния, в котором Нанимателю предоставляется место (далее по тексту - жилое помещение), состоящее из а на срок, равный периоду обучения, указанному в пункте 1.1. Договора.

2. Права и обязанности Нанимателя

матель имеет право: ишения для проживания. ством в студенческом общежитии. Договора в любое время, с учетом положений п.4.3. настоящего договора.

плата обещ: не по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о ли актами.

ния жилищным помещением, Правила пожарной безопасности, Положения о студенческих общежитиях, иных санитарное состояние жилого помещения и мест общего пользования, проводить уборку жилого илого помещения, бережно относиться к имуществу и оборудованию студенческого общежития, экономно

помещения.

у за проживание в жилом помещении, за коммунальные и бытовые услуги (т.е. обязательные платежи) в затемен в соответствии с Положением об оплате за проживание в студенческих общежитиях. Обязанность ения настоящего договора. авного ремонта общежития в другом жилом помещении, предоставленном Нанимателем (когда ремонт не В случае отказа Нанимателя от переселения в это жилое помещение Наниматель может потребовать

в жилое помещение предоставить Нанимателю для осмотра технического состояния жилого помещения, ции, изложенных в нем, а также для выполнения необходимых работ. мостей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящихся в нем, их устранению и в случае необходимости сообщить о них Нанимателю в лице команданта/зав. общежития

ни.

жилом помещении с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности и иных требований законодательства.

го Договора (по окончании срока его действия или при досрочном его расторжении), а равно при его

в течение трех календарных дней, записавшись из него и став руководителю общежития пропуск на право в помещения по акту приема-передачи, полностью погасить имеющуюся задолженность по оплате за жетель с регистрационного учета.

и или перепланировка жилого помещения не допускаются.

3. Права и обязанности Нанимателя

одатель имеет право:

временного внесения платы за проживание за коммунальные, бытовые услуги в студенческом общежитии. и для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного

и для выполнения необходимых работ. В случае возникновения аварийной или иной чрезвычайной ситуации в общежитии, вскрытия жилого помещения в отсутствие Нанимателя с обязательным составлением пое помещения, акта вскрытия жилого помещения, а также уведомленным об этом Нанимателе.

считать стоимость платы за проживание в студенческом общежитии в порядке, предусмотренном п. 4.3

того же Договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства, условий настоящего

а о студенческом общежитии и иных локальных актов, действующих у Нанимателя, а также в случае

2–3 февраля 2021 года

XXI международная научно-практическая конференция
НОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ОБРАЗОВАНИИ

20



Механизмы массового заселения студентов по приказам

Заселение студентов в общежития по факультетам 000001454 от 01.09.2020 12:00:08

Провести и закрыть | Провести | Сформировать заселение | Очистить заселение | Печать

Номер: 000001454 Дата: 01.09.2020 12:00:08

Учебный год: 2020 - 2021 Факультет: Международный институт экономики и лингвистики

Приказ: Приказ 000028763 от 01.09.2020 12:00:08 Заселение сформировано: ☒

Номер приказа: 72-04-8476/3 Канцелярская дата: 31.08.2020 Основание: Положение о студенческих общежитиях ИГУ, принятое у

Добавить | По ФИО | Заселенные | Печать | Очистить

Изм.	N	Физическое лицо	Страна	Основание поступ.	Направление (спец.)	Дата начала проживания	Общежитие	Структура	Свободно	Занято
		Зачетная книга	Пол	Уровень подготовки	Форма обучения	Дата окончания проживания				
		Дата рождения	Состояние	Факультет обучения						
1	39c1730db3934f0...	2029767	Жен.	Полное возмещен...	Гуманитарное напр...	01.09.2020	Общежитие №9 (г. Иркутск, ул. Пермонтова и ул. ...	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. ...	48	63
2	7d287ca5bb3649...	2029765	Муж.	Полное возмещен...	Экономическое напр...	01.09.2020	Общежитие №9 (г. Иркутск, ул. Пермонтова и ул. ...	Этаж 11 (311)		12
3	96886f4351204a0...	2029768	Муж.	Полное возмещен...	Русский язык как и...	01.09.2020	Общежитие №9 (г. Иркутск, ул. Пермонтова и ул. ...	Комната 11026п		1
4	7e43e4badc3e4c...	2029766	Жен.	Полное возмещен...	Гуманитарное напр...	01.09.2020	Общежитие №9 (г. Иркутск, ул. Пермонтова и ул. ...	Комната 11036п		1

Комментарий: 8476 - ПФ (МИЭП)

Ответственный: Оператор Юлия Владиславовна

Возможности:

- Автоматизированное заполнение реквизитов.
- Drag & Drop привязка свободных комнат к абитуриентам.
- Интерактивный контроль занятости комнат при вселении.
- Генерация приказа на заселение, договоров найма, ордеров для заселения и выселения.



Отчет о перечне абитуриентов, нуждающихся в общежитии

Перечень для общежития зачисленных абитуриентов									
Сформировать Выбрать вариант... Настройки...									
Все действия									
Дата среза: ☒ Начало вчерашнего дня									
Год поступления: ☒ 2 020									
Начало периода: ☒ 01.09.2020									
Факкультет: ☐ В группе из списка									
Основание поступления: ☐ В группе из списка									
Форма обучения: ☐									
Параметры: Дата среза: 10.01.2021 0:00:00									
Год поступления: 2 020									
Начало периода: 01.09.2020									
Факкультет	Уровень подготовки	Специальность	№ п/п	№ в группе	Физ.Лицо	Нужно общежитие	Основание поступления	Форма обучения	Проживает
№ п/п	№ в группе	Физ.Лицо	Нужно общежитие	Основание поступления	Форма обучения	Проживает	Начало обучения	Окончание обучения	Начало проживания
Магистратура	06.04.01 Биология						1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	26 августа 2019 г.
74	1	01b195f2029944fe84215f98b185df4	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 июля 2022 г.
75	2	01b657908955455c0b6231f0505e9f9	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 июля 2022 г.
76	3	1e5b9a3ab0c34d9b9e6d3b4142a92785	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
77	4	22c2cb584b4543f810e1a852109a034	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
78	5	27bbf83bcfd4e4bd8168ae92a5a310b	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
79	6	2c188f886f114bc9e7c065a6084e90	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
80	7	3572961aadca4739be2763ab70b425ce	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
81	8	42b9d499e104a228989a7452b9c3a7	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
82	9	49f778e1f77834c02925589817695fca	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
83	10	514800bae6274842bc7abfd8a58c9b2a	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
84	11	55a4733a37247548d20c499ced27bd	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
85	12	59d0cb48874149ed9e53c4c09125371	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
86	13	64d836a0a4a24977a91d2b6f9bc0bdc	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
87	14	85a4c198a1054d9b9e6d3b4142a92785	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
88	15	74d241e468246d9a7b6958579d41748	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
89	16	7e0d249e9a4c13b0d021f6d5a307ec	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
90	17	82e2a485bca4812989e620d5ac363d0	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
91	18	88630e3e72114e5ee21311bb599d775	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
92	19	8ae75ad8ab5b45d185ee374d8e4b0b6	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
93	20	95a2c0b01544a8a8010140f6e9994	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
94	21	a79f441823564f1584e92ce1b5cb2c1c	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
95	22	b299e8f65d2d4219a5906ac5d8dd9a3c	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
96	23	b2c320d1019e497e8704ec0296b1e7b	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
97	24	b66f79622cb44818547291122e61a18	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
98	25	b7b3b9a443441198a7b1757548a8e68	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 сентября 2020 г.
99	26	b7578c723a240499d4d5603e3d9a83	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
100	27	c29532324bac46a8a8d81b8b0ec15b6d	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
101	28	c8890168452e4d9aa51182d613e2e444	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
102	29	e40ee4497161800915de98215ae93ea	Да	Бюджетная основа	Очная	Да	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 октября 2020 г.
103	30	f1ee75967c4b4953844bae817639f873	Нет	Бюджетная основа	Очная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 июля 2022 г.	1 июля 2022 г.
104	31	f19c55d9bdc4c369d93836a7f42b42a	Нет	Бюджетная основа	Очно-заочная	Да	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 сентября 2020 г.
105	32	3753007ce9f451db1538a669f4f8a1c	Нет	Бюджетная основа	Очно-заочная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 января 2023 г.
106	33	ca0f886fecbca83181cedea11e4e82b	Нет	Бюджетная основа	Очно-заочная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 января 2023 г.
107	34	d083708c9119480c8e4dc2538672e12c	Нет	Бюджетная основа	Очно-заочная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 января 2023 г.
108	35	e2ec13f96bc4fab7378128d2e5aa	Нет	Бюджетная основа	Очно-заочная	Нет	1 сентября 2020 г.	1 января 2023 г.	1 января 2023 г.

Возможности:

- Контроль заселения абитуриентов в общежития.
- Когнитивная графика.
- Систематизация групп при выводе информации.
- Отбор и фильтрация выводимой информации.



Менеджер автоматизированного начисления

Возможности:

- Автоматизированное
месячное начисление за
найм по общежитиям.
- Анализ созданных
документов начисления.

Менеджер начисления за общежитие

Найти | Создать учет времени | Создать начисление

Дата среза: 09.01.2021 | Месяц начисления: Декабрь 2020

Общежитие: | Факультет: |

Открыть начисление

N	Начислять	Выгружать	Категория	Общежитие	Факультет	Направление деятельности	Регистратор
1	☒	☒	Сотрудники	Общежитие №1 (Иркутская область, г. И...	Управление социальной и внеучебной ра...	Услуги по предоставлению общежитий	
2	☒	☒	Сотрудники	Общежитие №1 (Иркутская область, г. И...	Управление социальной и внеучебной ра...	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
3	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Физический факультет	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
4	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Географический факультет	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
5	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Отделение физико-математического, ест...	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
6	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Институт филологии, иностранных языко...	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
7	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Юридический институт	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
8	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Институт математики и информационных...	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	
9	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Физический факультет	Услуги по предоставлению общежитий	
10	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Географический факультет	Услуги по предоставлению общежитий	
11	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Отделение физико-математического, ест...	Услуги по предоставлению общежитий	
12	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Химический факультет	Услуги по предоставлению общежитий	
13	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Международный институт экономики и л...	Услуги по предоставлению общежитий	
14	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Факультет бизнес-коммуникаций и инфо...	Услуги по предоставлению общежитий	
15	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Отделение гуманитарно-эстетического о...	Услуги по предоставлению общежитий	
16	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Исторический факультет	Услуги по предоставлению общежитий	
17	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Институт филологии, иностранных языко...	Услуги по предоставлению общежитий	
18	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Юридический институт	Услуги по предоставлению общежитий	
19	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Институт математики и информационных...	Услуги по предоставлению общежитий	
20	☒	☒	Студенты	Общежитие №10 (г. Иркутск, ул. Пермонт...	Химический факультет	Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общеж...	



Возможности:

- Детальная разбивка по тарифам, категориям и видам начисления.
- Когнитивная графика для контроля заполнения.
- Система предупреждений об ошибках.
- Механизмы автоматизации расчета и поиска.
- Механизмы корректировки (сторнирования) начисления.
- Выгрузка в 1С:БГУ 1.0 (план обмена).

Начисления за образовательные услуги: Начисление за общежитие

Создать

Отмена

Закрыть

Печать

Помощь

Поиск (Ctrl+F)

Пол	Вид сравнения	Значение
☒ Год начисления	Равно	
☒ Месяц начисления	Содержит	ноя
☐ Факультет	Равно	
☐ Направление деятельности	Равно	
☐ Режим начисления документа	Равно	
☐ Выгружать в бухгалтерию	Равно	

Общжитие	Дата	Номер	Факультет	Месяц начисл...	Год начисления	Выгружать	Направление деят...	Режим начисления д...	Комментарий
Обще...	21.12.2020 0:00:00	000000999	Отделение физ...	Ноябрь	2 020		Услуги по предст...	Основное начисление	
Обще...	21.12.2020 0:00:00	000001000	Институт матем...	Ноябрь	2 020		Услуги по предст...	Основное начисление	

Начисление за обще...

Взаиморасчеты по догово...

Провести и закрыть

Провести

Системный номер:

Дата создания:

Месяц начисления:

Факультет:

Общжитие:

Категория:

Выгружать в бухгалтерию:

Режим начисления:

Направление деятельности:

Режим начисления:

Добавить

Удалить

Настроить

Расшифровка

Все действия

?

N	Физическое лицо	Количество дней	Категория тарифа	Применяется	Сумма по тарифу	Сумма нач. вручную	Итого начислено	Комментарий
1	597682638dfc4c99...	30	Водоотв.	☒	100.04	50.02	50.02	
2	597682638dfc4c99...	30	ГВС	☒	274.86	137.43	137.43	
3	597682638dfc4c99...	30	Наем	☒	30.47	30.47	30.47	
4	597682638dfc4c99...	30	Отопление	☒	96.81	48.41	48.41	
5	597682638dfc4c99...	30	ХВС	☒	48.40	24.20	24.20	
6	597682638dfc4c99...	30	Э/энергия	☒	67.39	33.70	33.70	
7	597682638dfc4c99...	30	ТКО	☒	24.48	12.24	12.24	
8	918518fe4f657485c...	8	Водоотв.	☒	100.04	13.34	13.34	Не совпадает по договору и др
9	918518fe4f657485c...	8	ГВС	☒	274.86	36.65	36.65	Не совпадает по договору и др
10	918518fe4f657485c...	8	Наем	☒	30.47	8.13	8.13	Не совпадает по договору и др

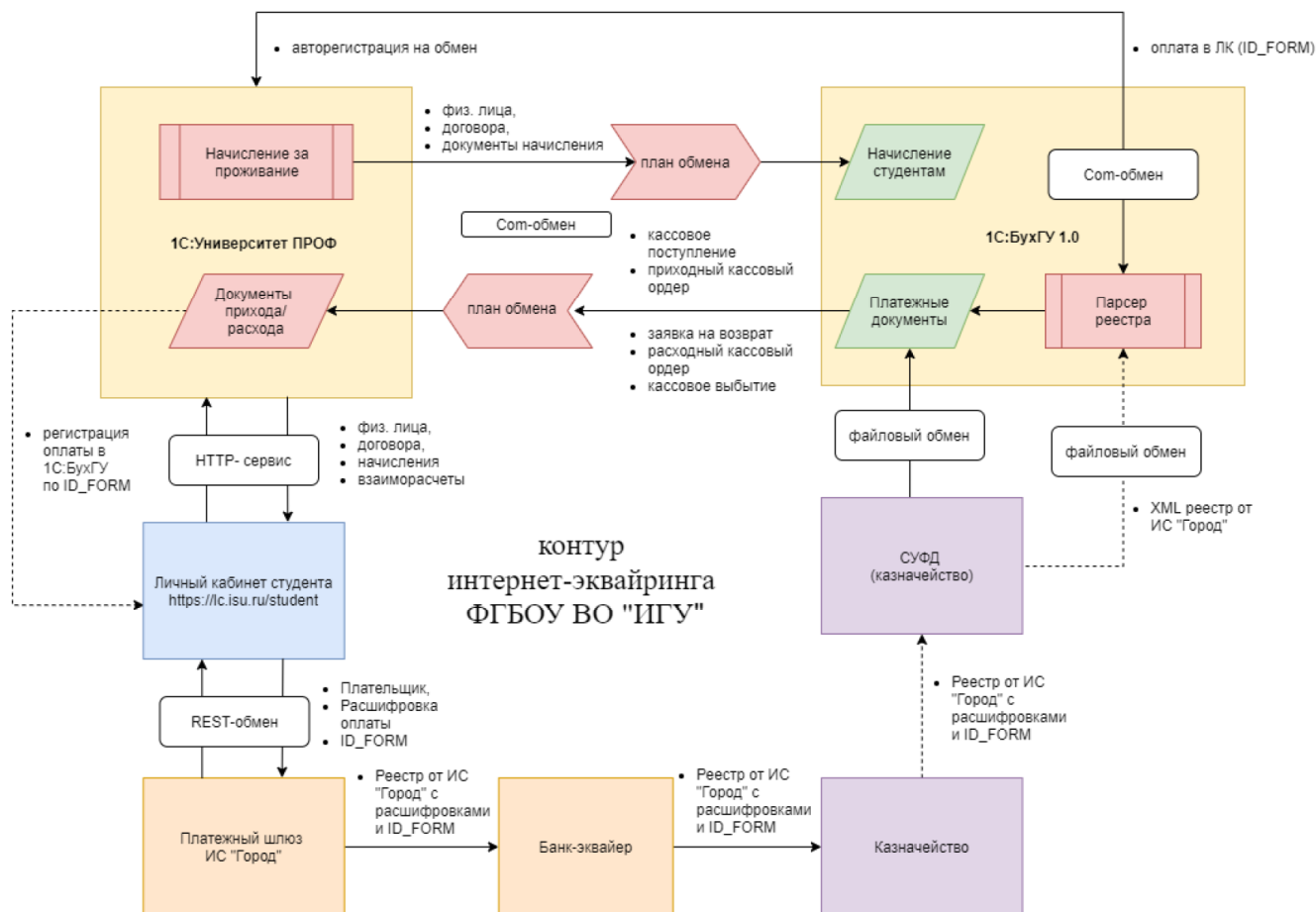


- Когнитивная графика.
- Разные варианты отчета.
- Отбор и фильтрация выводимой информации.
- Аналитические механизмы (учет корректировок, контроль ошибок).

2–3 февраля 2021 года



Контур интернет-эквайринга





Индивидуальные отчеты о начислении и взаиморасчетах

Карточка начисления за общежития *

Сформировать

Загрузить на сайт

Дата отчета: 09.01.2021 Месяц начисления: Ноябрь 2020

Физическое лицо: 79d146ff39c44d899336ff256ff1dd86

Вариант отчета: Детальная рас

Характеристики проживающего:

Категория: Студенты

Факультет: Международный институт экономики и лингвистики

Зачетная книга: 1902072-ДМ

Основа: Полное возмещение затрат

Направление/специальность: 38.04.06 Торговое дело

Уровень подготовки: Магистратура

Форма обучения: Очная

Уровень бюджета: Внебюджетные средства

Курс: Второй

Группа: 11221-ДМ

Характеристики объекта найма:

Общежитие: Общежитие №9 (г. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская (ЗУО

Комната: Комната 119/3

Занимаемое количество мест: 1

Общее количество мест: 2

Дата начала проживания: 01.09.2019 0:00:00

Дата окончания проживания: 01.07.2021 0:00:00

Расшифровка расчета по тарифам найма:

Количество дней проживания: 30

№ п/п	Наименование тарифа	Тип тарифа	Начислено, руб.
1	Водоотв.	Базовый тариф	100,04
2	ГВС	Базовый тариф	274,86
3	Наем	Базовый тариф	30,47
4	Отопление	Базовый тариф	96,81
5	ТКО	Базовый тариф	24,48
6	ХВС	Базовый тариф	48,4
7	Э/энергия	Базовый тариф	100,04
8	Повышенная комфортность	Дополнительный тариф	223
9	Пользование личными энергоёмкими приборами	Дополнительный тариф	168,72
10	Прачечная	Дополнительный тариф	280
Итого:			1 346,82

Итого начислено: 1 346,82 руб.

Взаиморасчеты физ. лиц (универсальный)

Сформировать

Загрузить на сайт

Период взаиморасчетов: 01.04.2020 - 31.12.2020 Учебный год: 2020 - 2021

Физическое лицо: 62802b1a83e942ccb9b1052c2ab04a4b

Вариант отчета: Взаиморасчеты

1. 62802b1a83e942ccb9b1052c2ab04a4b

Переплата (на н. п. 01.04.20): 0 руб.

2.1. Договор найма студента № Нс-ФЗ-2004646 от 27

Переплата (на н. п. 01.04.20): 0 руб.

Услуги по предоставлению общежитий

22,14

2.2.1. 01.09.2020 Начисление (Основное начисление)

Начисление за общежитие 000000570 от 22.12.2020 0:00:00

22,14

2.2.1. 02.09.2020 Оплата (Банк №140094)

Приход денежных средств В10002000021224 от 02.09.2020 23:59:59

5 100

2.2.1. 02.09.2020 Оплата (Банк №140094)

Приход денежных средств В10002000021226 от 02.09.2020 23:59:59

2 040

2.2.1. 21.09.2020 Оплата (Банк №36471)

Приход денежных средств В10002000024446 от 21.09.2020 23:59:59

1 000

Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общежитий

18,67

3 080

Начисление за общежитие 000000565 от 22.12.2020 0:00:00

18,67

2.2.1. 01.09.2020 Начисление (Основное начисление)

Приход денежных средств В10002000024446 от 21.09.2020 23:59:59

3 080

2.2.1. 21.09.2020 Оплата (Банк №36471)

Всего:

40,81

11 220

Итого по договору:

Переплата (на к. п. 31.12.20): 11 179,19 руб.

2.2. Договор найма студента № Нс-ФЗ-2006102 от 30

Переплата (на н. п. 01.04.20): 0 руб.

Услуги по предоставлению общежитий

332,11

332,11

2.3.1. 01.11.2020 Начисление (Основное начисление)

Начисление за общежитие 000001091 от 21.12.2020 0:00:00

332,11

2.3.1. 03.12.2020 Оплата (Банк №254620 экв. Город)

Приход денежных средств В10002000033564 от 03.12.2020 23:59:59

332,11

Доп. (с НДС) услуги по предоставл. общежитий

1 599,72

1 599,72

Начисление за общежитие 000001080 от 21.12.2020 0:00:00

1 599,72

2.3.1. 01.11.2020 Начисление (Основное начисление)

Приход денежных средств В10002000033561 от 03.12.2020 23:59:59

1 599,72

2.3.1. 03.12.2020 Оплата (Банк №254620 экв. Город)

Всего:

1 931,83

1 931,83

Итого по договору:

Переплата (на к. п. 31.12.20): 0 руб.

Итого по физ. лицу:

Переплата (на к. п. 31.12.20): 11 179,19 руб.



Модуль web-контура студента для подсистемы Студгородок

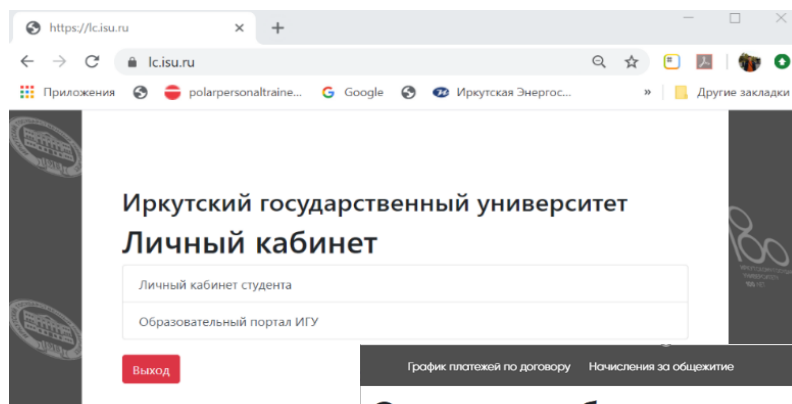


График платежей по договору Начисления за общежитие

Оплата за общежитие

Доп.(с НДС) услуги по предоставл. общежитий
Договор найма студента № Нс мЭЛ1900465 от 18.12.2019 (Алексей Павлович)

Общежитие(доп.усл.), Общежитие № 9, Комната 402, Алексей Павлович, №НсМЭЛ1900465 от 18.12.2019, В том числе НДС

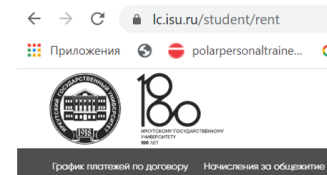
Сумма платы (руб.)

280

Оплатить онлайн банковской картой

- Система оплаты "Сбербанк"
- Система оплаты "Город"

Услуги по предоставлению общежитий
Договор найма студента № Нс мЭЛ1900465 от 18.12.2019 (Алексей Павлович)



Начисления за общежитие

Поступившие оплаты

Вы можете ознакомиться с тарифами

Карточка начисления за общежитие ФГБОУ ВО "ИГУ"

Месяц начисления: Январь, 2020
Учебный год: 2019 - 2020

Физическое лицо: Алексей Павлович

Характеристики проживающего:

Категория: Студенты
Факультет: Международный институт экономики и лингвистики
Зачетная книга: 1917865-ДБ
Основы: Полное возмещение затрат
Направление/специальность: 38.03.06 Торговое дело
Уровень подготовки: Бакалавриат
Форма обучения: Очная
Уровень бюджета: Выбоджетные средства
Курс: Первый
Группа: 11122-ДБ

Характеристики объекта найма:

Объект: Общежитие №9 (в. Иркутск, ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская (3106))
Комната: Комната 402
Занимаемое количество мест: 1
Общее количество мест: 3
Дата начала проживания: 01.09.2019 0 00:00
Дата окончания проживания: 01.07.2023 0 00:00

Расшифровка расчета по тарифам найма:

Количество дней проживания: 31

№ п/п	Наименование тарифа	Тип тарифа	Начислено, руб.
1	Водоот.	Базовый тариф	96.23
2	ГВС	Базовый тариф	263.26
3	Найм	Базовый тариф	26.68

Возможности:

- Взаимодействие в режиме онлайн.
- Организация связи с системами интернет-эквайринга.

2–3 февраля 2021 года

XXI международная научно-практическая конференция
НОВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ОБРАЗОВАНИИ



Свод взаиморасчетов

Свод взаиморасчетов за общежития (Краткий (с разбивкой по направлениям))

Сформировать | Выбрать вариант... | Настройки...

Учебный год: ☒ 2020 - 2021 | Общежитие: ☒ Заполнено

Период: ☒ 01.11.2020 - 31.12.2020

	Состояние	Факультет (оскр.)	Комната	Уровень бюджета	Начислено Начисления	Остаток Нач. остаток (База)	Нач. остаток (доп.)	Начислено Начисления	Начисление (База)	Начисление (доп.)	Оплачено Оплата	Оплата (База)	Оплата (доп.)	Конечный Кон. остаток (База)	Остаток Кон. остаток (доп.)
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 517Б	Федеральный бюджет	-1 639 820,3	-1 140 704,32	-499 115,98	635 204,27	463 005,13	172 119,14	553 821,47	350 336,02	203 485,45	-1 707 414,76	-1 262 290,83
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 201Б	Федеральный бюджет	-588 182,89	-387 550,33	-190 632,56	299 493,39	203 176,62	37 310,33	40 689,91	35 628,01	5 061	-1 127 864,82	-1 005 111,14
за Марин Николаевна	Договорно заверен	ГПО	Комната 201Б	Федеральный бюджет	-1 568,05	-1 568,05		356,21	356,21					-1 824,26	-1 824,26
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 109А	Федеральный бюджет	-1 787,22	-1 787,22		356,21	356,21					-1 787,22	-1 787,22
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 109А	Федеральный бюджет	20,34	20,34		345,15	345,15					-324,81	-324,81
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 211Б	Федеральный бюджет	-1 568,05	-1 568,05		356,21	356,21					-1 824,26	-1 824,26
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 518Б	Федеральный бюджет	-267,27	-17,07	-250,2	707,21	356,21	351				-1 074,48	-372,28
за Марин Николаевна	Договорно заверен	ГПО	Комната 213А	Федеральный бюджет	84,02	23,02	71							84,02	23,02
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 213А	Федеральный бюджет	-1 512,75	-1 512,75									
за Марин Николаевна	Договорно заверен	ГПО	Комната 109А	Федеральный бюджет	-822,45	-822,45									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 209А	Федеральный бюджет	-1 512,75	-1 512,75									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 105А	Федеральный бюджет	-1 512,75	-1 512,75									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 514А	Федеральный бюджет	-2 632,75	-1 512,75	-1 120								
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 111Б	Федеральный бюджет	-1 568,05	-1 568,05									
за Марин Николаевна	Договорно заверен	ГПО	Комната 105Б	Выделенные средства	-564,77	-564,77									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 215Б	Федеральный бюджет	-1 568,05	-1 568,05									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 201А	Федеральный бюджет	-1 512,75	-1 512,75									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 614А	Федеральный бюджет	-2 632,75	-1 512,75	-1 120								
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 211Б	Федеральный бюджет	-1 568,05	-1 568,05									
за Марин Николаевна	Договорно заверен	ГПО	Комната 209А	Федеральный бюджет	-542,85	-542,85									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 212А	Федеральный бюджет	-1 512,75	-1 512,75									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 105Б	Федеральный бюджет	-474,95	-474,95									
за Марин Николаевна	Договорно заверен	ГПО	Комната 518Б	Федеральный бюджет	-1 081,23	-1 081,23									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 103А	Федеральный бюджет	-448,6	-112,6	-336								
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 221А	Федеральный бюджет	-892,3	-340,3	-552								
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 513Б	Федеральный бюджет	-1 568,05	-1 568,05									
за Марин Николаевна	Утвержден	ГПО	Комната 119	Федеральный бюджет	-2 323,58	-1 203,58	-1 120								

Свод взаиморасчетов за общежития (Диаграмма начислений по общежитиям)

Сформировать...

Выбрать вариант...

Настройки...

Учебный год: ☒ 2020 - 2021
Период: ☒ 01.01.2020 - 30.11.2020

Параметры: Учебный год: 2020 - 2021
Период: 01.01.2020 - 30.11.2020
Общитие Заполнено

Отбор:

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

Общитие (г. Иркутск)

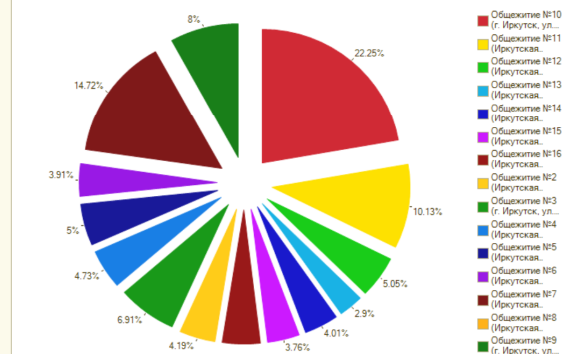
Общитие (г. Иркутск)

Свод взаиморасчетов за общежития (Диаграмма начислений по общежитиям)

Сформировать | Выбрать вариант... | Настройки...

Учебный год: ☒ 2020 - 2021
Период: ☒ 01.01.2020 - 30.11.2020

Параметры: Учебный год: 2020 - 2021
Период: 01.01.2020 - 30.11.2020
Общежитие: Заполнено





Вероятная стратегия развития АИС Студгородок

- Организация учета договоров найма для проживания сотрудников.
- Автоматизированная рассылка печатных форм и отчетов.
- Развитие индивидуальных сервисов найма через личные кабинеты.
- Развитие систем оплаты и контроля взаиморасчетов посредством личного кабинета.



Контакты

Виктор Сергеевич Кедрин



viktor.kedrin



kedrinvs@mail.ru



+7 (950) 108-00-09



<http://math.isu.ru/ru/chairs/cmm/staff/kedrin.html>



**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!**